

### Planändring

#### Gränser

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

#### Egenskapsbestämmelser

- a<sub>1</sub> Enskilt huvudmannaskap för allmän plats gata
- a<sub>2</sub> Kommunalt huvudmannaskap för allmänplats naturpark

Genomförandetiden är 10 år efter det att planändringen har vunnit laga kraft

förslag till stadsplan för del av fastigheten FREDRIKSBERG 1:21 (Nedre Pollakhultet) inom Fredriksberg i **LUDVIKA KOMMUN**

upprättat i mars 1980, rev. maj 1980, rev. juni 1980

Per Baastrup f.f. stadsarkitekt B.Lindqvist stadsplaneingenjör

0 10 50 100m  
skala 1:1000



ändrat enl. BN:s beslut 1980-10-15 § 572  
" " " " 1981-01-21 § 8

#### beteckningar

- stadsplanegräns
- x—x— gällande områdesgräns avsedd att utgå
- områdesgräns
- bestämelsegräns
- gränslinjer ej avsedda att fastställas
- allmän plats - gata
- allmän plats - park och plantering
- B område för bostadsändamål
- Es transformatorstation
- mark som icke får bebyggas
- F byggnadssätt
- II våningsantal
- ◇ byggnadshöjd
- (+0,0) gällande gatuhöjd avsedd att utgå
- +000,0 gatuhöjd
- △ taklutning
- 1:21 fastighetsbeteckning
- befintliga byggnader
- väg
- dike
- jordkällare
- 330 nivåkurvor
- 000,0 avvagd höjd
- fastighetsgräns
- a,b byggnadsutformning/material och färg

Gräns för av länsstyrelsen från fastställelse undantaget område

Till planen hör:  
Plankarta med bestämmelser ändrad (denna handling)  
Planbeskrivning ändrad (tillägg till stadsplanbestämmelser och beskrivning)  
Stadsplanebestämmelser och beskrivning (original)  
Fastighetsförteckning  
Granskningsutlåtande

Planändring av stadsplan 237		Antagandehandling	
Planändring av förslag till stadsplan för del av fastigheten Fredriksberg 1:21 "Nedre Pollakhultet" inom Fredriksberg i Ludvika kommun		Beslutsdatum	Insatns
Ludvika kommun Dalarnas län		Godkännande	KSUN
		Antagande	KSUN
		Laga Kraft	
Upprättad i augusti 2023 reviderad i januari 2024		DNR. KSU 2022/768	
Anne-Karin Grönvold Andersson Planeringschef	Sophie Loch sambhällsplanerare	<b>237</b>	



Området ligger inom gräns för ör av länsstyrelsen från fastställelse undantaget område. Området ingår inte i detaljplanen.

ADnr 1979 271 Enr 1980 2  
Grundkarta över del av FREDRIKSBERG 1:21 i Ludvika kommun Skala 1:1000 Upprättad i januari 1980 av Ludvika kommuns måtningskontor *Kennar, Westar* Lennart Westas byråingenjör  
Måtklass III Koordinatsystem 66/14 2,5 GW 1938 Höjdsystem RH 00  
Fastighetsgränser, byggnader, ledningar och väghöjder inmätta geodetiskt övriga detaljer fotogrammetriskt.