



Verksamhetsområde Planering
Sophie Loch, 0240-863 47
sophie.loch@ludvika.se

Underrättelse för granskning

Planändring i Anneforsområdet, Fredriksberg för delat huvudmannaskap gällande vägsamfälligheter

Planändringen berör tre planer som alla är lokaliserade centralt i Fredriksberg, i västra delarna av Ludvika kommun. De berörda planerna är:

- *Förslag till utvidgning av byggnadsplanen för Annefors* (plan nr. 58)
- *Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för Annefors* (plan nr. 60)
- *Förslag till ändring av byggnadsplan för del av Annefors (industriområdet i sv. delen)* (plan nr. 129)

Huvudsyftet med planändringarna är att ändra huvudmannaskapet i planområdena till delat. Där kommunen kommer ha fortsatt huvudmannaskap för den allmänna platsen i form av natur och park områden och det enskilda huvudmannaskapet gäller över den allmänna platsen i form av gator och vägar. Detta grundar sig i det beslut som togs i fullmäktige den 20 september 2021 § 120.

Planändringarna strider inte mot översiktsplanen och antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Planärendet inleds med standardförfarande, men kan komma att övergå i utökad förfarande efter samrådet, om det behövs.

Handlingar

Samrådshandlingar sänds ut till olika remissorgan och hålls dessutom tillgängliga på:

- Entré i Ludvika Folkets hus, Carlavägen 24, under öppettid
- Fredriksbergs bibliotek, Tyforsvägen 4, under öppettid
- Internet: www.ludvika.se/planer

Information fås av:

Planhandläggare Sophie Loch, tel. 0240-863 47
kultur.samhallsutveckling@ludvika.se

Granskningen pågår till och med den 27 mars 2024, då skriftliga synpunkter senast ska lämnas till Ludvika kommun, kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen, 771 82 Ludvika.

Sakägare som i senare skede vill överklaga beslut om antagande måste ha lämnat synpunkter på planen senast under granskningstiden.

Detta är ett samråd enligt plan- och bygglagen (PBL). Inbjudna till samrådet är sakägare/fastighetsägare, myndigheter med flera som har väsentligt intresse i planfrågan. **Fastighetsägare/styrelser ska informera hyresgäster/boende.** Lämnas inget yttrande, betraktas det som ett godkännande av planen.

Information enligt Dataskyddsförordningen (EU) 2016/679 kallad GDPR:
För att kunna hantera lämnade synpunkter kommer synpunktslämnarens namn, adress och fastighetsbeteckning att registreras. Namn på privatpersoner tas bort från handlingar på internet. Samhällsbyggnadsnämnden blir personuppgiftsansvarig för dina personuppgifter när de tagits emot av kommunen. För mer information om hur dina personuppgifter behandlas i ditt ärende hänvisas till Ludvika kommuns hemsida.

KULTUR- OCH SAMHÄLLSUTVECKLINGSNÄMNDEN