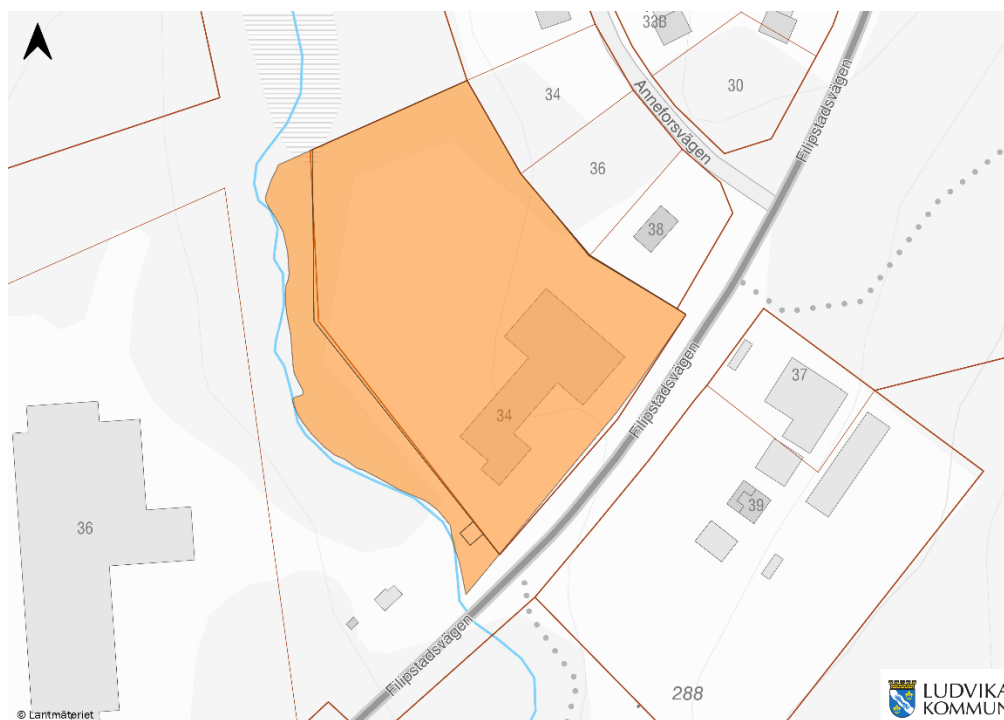




Verksamhetsområde Planering
Sophie Loch, 0240-863 47
sophie.loch@ludvika.se

Samrådsredogörelse

Planändring för huvudmannaskap gällande: Planändring av förslag till ändring av byggnadsplan för del av Annefors (Industriområdet i sv. delen) (plan nr 129)



Kartan visar plan nr 129 som berörs av planändringen.

Innehåll

| | |
|--|---|
| Samrådsredogörelse | 1 |
| Planändring för huvudmannaskap gällande: Planändring av förslag till ändring av byggnadsplan för del av Annefors (Industriområdet i sv. delen)... | 1 |
| 1. Samrådets bedrivande | 3 |
| 2. Inkomna yttranden och deras huvudsakliga ställningstagande | 3 |
| 3. Sammanfattning av inkomna synpunkter med kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningens kommentarer | 4 |
| 4. Samrådsmöte | 5 |
| 5. Övrigt | 6 |
| 6. Tidplan | 6 |
| 7. Slutsats | 6 |
| 8. Medverkande tjänstemän..... | 6 |

1. Samrådets bedrivande

Den 20 september 2021 § 120 beslutade kommunfullmäktige att samtliga vägar utanför Ludvika och Grängesbergs tätort ska ha enskilt huvudmannaskap. Övrig allmän plats ska fortsatt förvaltas med kommunalt huvudmannaskap. Kommunfullmäktige gav verksamhetsområde Planering i uppdrag att genomföra beslutet. I uppdraget ingår att genomföra samråd.

Samrådet genomfördes från den 27 november 2023 till och med den 3 januari 2024. Under denna tid gavs allmänheten, sakägare, myndigheter, intresseföreningar, kommunala nämnder med flera, tillfälle att yttra sig över ett förslag till ny detaljplan.

Samrådet annonserats i Nya Ludvika Tidningen och på kommunens anslagstavla. Samrådshandlingar har skickats ut till 86 berörda remissinstanser enligt verksamhetsområde Planerings sändlista och fastighetsförteckning. Detaljplanen har även varit tillgänglig på kommunens hemsida på internet www.ludvika.se/planer, i Fredriksbergs bibliotek (Tyforsvägen 4) och i entrén till Ludvika Folkets hus.

Ett samrådsmöte hölls den 4 december 2023.

9 yttranden har inkommit, varav 1 efter samrådstillfällets slut.

2. Inkomna yttranden och deras huvudsakliga ställningstagande

Av inkomna 8 yttranden var 3 med synpunkter och 5 utan erinran.

| Remissinstans | | Ingen erinran | Yttrande med synpunkter | Inkommet datum |
|--|----|---------------|-------------------------|----------------|
| Länsstyrelsen | S8 | | x | 2024-01-19 |
| Kommunala nämnder, förvaltningar m. fl. | | | | |
| Kommunstyrelsens arbetsutskott | S7 | | x | 2023-12-27 |
| Räddningstjänsten Dala Mitt | S6 | x | | 2023-12-15 |
| Sakägare, bostadsrättshavare, hyresgäster och boende inom planområdet | | | | |
| - | - | - | - | - |
| Övriga | | | | |
| Region dalarna | S2 | x | | 2023-11-30 |
| Polismyndigheten Ludvika | S4 | x | | 2023-12-04 |
| Trafikverket | S5 | x | | 2023-12-12 |
| Postnord | S1 | | x | 2023-11-28 |

| | | | | |
|---------|----|---|--|------------|
| Ellevio | S3 | x | | 2023-12-04 |
|---------|----|---|--|------------|

3. Sammanfattning av inkomna synpunkter med kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningens kommentarer

Yttranden utan erinran redovisas endast i tabellen ovan.

S1 Postnord

Yttrande inkommet den 28 november 2023

| Synpunkter | Förvaltningens kommentarer |
|---|----------------------------|
| <p>PostNord har i uppdrag att tillhandahålla den samhällsomfattande posttjänsten vilket bland annat innebär att det är Postnord som ska godkänna placeringen och standarden på postmottagningsfunktionen. I denna roll representerar Postnord samtliga postoperatörer som är verksamma i det aktuella området.</p> <p>Post ska kunna delas ut miljövänligt, kostnadseffektivt och med hänsyn till arbetsmiljön för chaufförer och brevbärare. För att det ska kunna genomföras i praktiken behöver utdelningen standardiseras.</p> <p>Vid nybyggnation av villor och radhus placeras postlådan i en lådsamling vid infarten till området. I flerfamiljshus ska man ta emot sin post i en fastighetsbox på entréplan.</p> <p>Kontakta PostNord i god tid på utdelningsförbättringar@postnord.com för dialog gällande godkännande av postmottagning i samband med nybyggnation.</p> <p>En placering som inte är godkänd leder till att posten inte börjar delas ut till adressen.</p> | <p>Noterat</p> |

S7 Kommunstyrelsens arbetsutskott

Yttrande inkommet den 27 december 2023

| Synpunkter | Förvaltningens kommentarer |
|--|---|
| Arbetsutskottet har inget att erinra mot förslag till ändring av byggnadsplan för del av Annefors (industriområdet i sv. delen 129). | <p>Noterat</p> <p>Arbetsutskottets yttrande talar om förslag till utvidgning av byggnadsplan för Annefors, det är den gällande byggnadsplanens namn.</p> <p>Vid utskick glömdes att förtydliga den ändrade planens fullständiga namn, som är <i>Planändring av förslag till ändring av byggnadsplan för del av Annefors (Industriområdet i sv. delen)</i>.</p> <p>Övrig information som legat till grund för beslutet stämmer överens med den aktuella planändringen. Det var bara namnet som har blivit.</p> |

S8 Länsstyrelsen

Yttrande inkommet den 19 januari 2024

| Synpunkter | Förvaltningens kommentarer |
|---|----------------------------|
| Överprövningsgrundande synpunkter Länsstyrelsen har inte identifierat några överprövningsgrundande frågor enligt 11 kap. 10 § plan- och bygglagen. | Noterat |
| Undersökningssamråd om betydande miljöpåverkan Kommunen har bedömt att miljöpåverkan inte kan antas bli så betydande att en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken behöver göras. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplaneförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan. | Noterat |

4. Samrådsmöte

Vid samrådsmötet den 4 december 2023 närvarade en person från allmänhet och sakägare.

På mötet diskuterades det främst om saker som inte berörde själva planändringen såsom träd som faller löv på privatpersons väg vilket genererar i en ökad halkrisk. Dessutom fördes en diskussion om radonsäkert byggande. En synpunkt kom även in gällande mängden handlingar som skickas ut och att det blir svårt för sakägare och allmänheten att ta till sig den pappersbunten. Det är däremot svårt för oss från kommunen att minimera handlingarna som kommer

ut i pappersformat då vi inte har tillgång till e-utskick. Däremot behöver kommunen se över hur handlingarna skickas ut inför samråd och granskning.

5. Övrigt

Vid mailkonversation med miljö- och bygg kom det fram att miljö-och byggnämnden inte hade någon erinran. Däremot hann det inte tas upp i nämnden och inget officiellt samrådsyttrande kommer från miljö-och byggnämnden. De ser däremot att en huvudmannaskapsändring inte innebär en betydande miljöpåverkan.

6. Tidplan

Detaljplanen beräknas antas av kultur- och samhällsutvecklingsnämnden under maj 2024.

7. Slutsats

Samrådsyttrande talar för att planen kan antas genom standardförfarande.

8. Medverkande tjänstemän

Samrådsredogörelsen har skrivits av verksamhetsområde Planering.

Anne-Karin Andersson Grönvold
Planeringschef

Sophie Loch
Samhällsplanerare