Antagen av KF 2014-08-25 §98

LUDVIKA KOMMUN

Vision

Väsmanstrand, Ludvika

UPPLEV BO UMGÅS
AKTIVERA KOM NÄRA

Upprättad juni 2014

VISION VÄSMANSTRAND

I detta dokument presenteras den vision för Väsmanstrand som tagits fram av arbetsgruppen under 2013-2014. Medverkande i arbetsgruppen var:

Torkel Berg, Planarkitekt, Ludvika kommun
Marie Persson, Landskapsingenjör, Ludvika kommun
Emma Johansson, Fysisk planerare, Ludvika kommun
Lotta Olin Persson, Handelsutvecklare, Unika Ludvika

BAKGRUND

I översiktsplanen för Ludvika kommun som antogs augusti 2013 utpekades området mellan ABB industriområde och Ludvika fors i Ludvika som ett ”utvecklingsområde” utan bestämd inriktning. Av översiktsplanen framgår att en ”utvecklingsplan för Väsmanstranden bör upprättas.”

2013 startade ett arbete med att ta fram idéer för vad området Väsmanstrand ska kunna användas till. En medborgardialog genomfördes vår/sommar 2013 och parallellt med detta tog tre konsultföretag fram förslag på Väsmanstrands utformning. Allt underlag som kom in under medborgardialog och av konsulter skulle fungera som inspiration i Visionsarbetet.

En rapport från medborgardialogen och konsulternas förslag finns att se hos Ludvika kommun.

Under hösten 2013 skapades en arbetsgrupp för att ta fram ett förslag på utformning av Väsmanstrand utifrån kända förutsättningar, medborgardialog och konsulternas förslag.

En viktig del i visionsarbetet har varit att lyfta och ta vara på det som redan finns i området.

VISIONENS UPPLÄGG

Visionen presenteras i form av en skiss och fem fokusområden som tagits fram utifrån medborgardialog och under arbetet med området. Dessa kategorier är **UPPLEV**, **BO**, **UMGÅS**, **AKTIVERA** och **KOM NÄRA.**

Foton/skisser
Framsida: Torkel Berg, Sid 3: Tengbomgruppen, Norconsult, Emma Johansson, Sid 4: Lotta Olin Persson, Sid 5: Tengbomgruppen, Sid 6: Torkel Berg

Upplev

Känn lugnet på Roths äng, se båtarna på sjön eller gå genom området och njut av häftig belysningskonst på kvällarna. På Väsmanstrand ska finnas plats för upplevelser. En del i detta är att bevara och utveckla Roths äng så att detta ska bli en ännu trevligare plats för människor att vistas på. Kreativ belysning, konst och storytelling* är också förslag på hur människor ska kunna besöka Väsmanstrand och känna sig välkomna, trygga och få en inblick i vad som har hänt på denna plats förr och inspireras för framtiden.

Aktivera

Under medborgardialogen som genomfördes för området så berörde många invånare att Väsmanstrand ska vara en plats för aktiviteter med allt från minigolf, skate, båtliv och lekplats. Eftersom detta är en önskan från många barn och unga som varit med i medborgardialogen är det viktigt att deras viljor får synas i Vision Väsmanstrand. Av den anledningen får ytor för aktiviteter en central plats i området i närheten av gång- och cykelbron. Även aktiviteter som gynnar fysisk aktivitet ska uppmuntras och några exempel på att uppnå det är med hjälp av utomhusgym, en bred cykelväg och skatepark.

*Storytelling kan användas för att marknadsföra en plats eller destination på ett attraktivt sätt. Exempelvis genom att berätta en historia om platsen och fylla dess varumärke med mening och skapa mervärde för turister och invånare.

Kom nära

En av huvudpunkterna för området är att människor ska känna sig välkomna till Väsmanstrand. Tågresenärer ska se ett inbjudande område från tågfönstret och vilja söka sig dit. Det ska vara ett tillgängligt område och vissa strandområden som idag känns privata ska öppnas upp så att strandlinjen nås av fler. Huvudfokus ska vara att kunna komma nära vattnet. En strandpromenad nära vattnet, badbryggor och kanske till och med ett undervattensfönster kan vara några sätt att nå detta.

Umgås

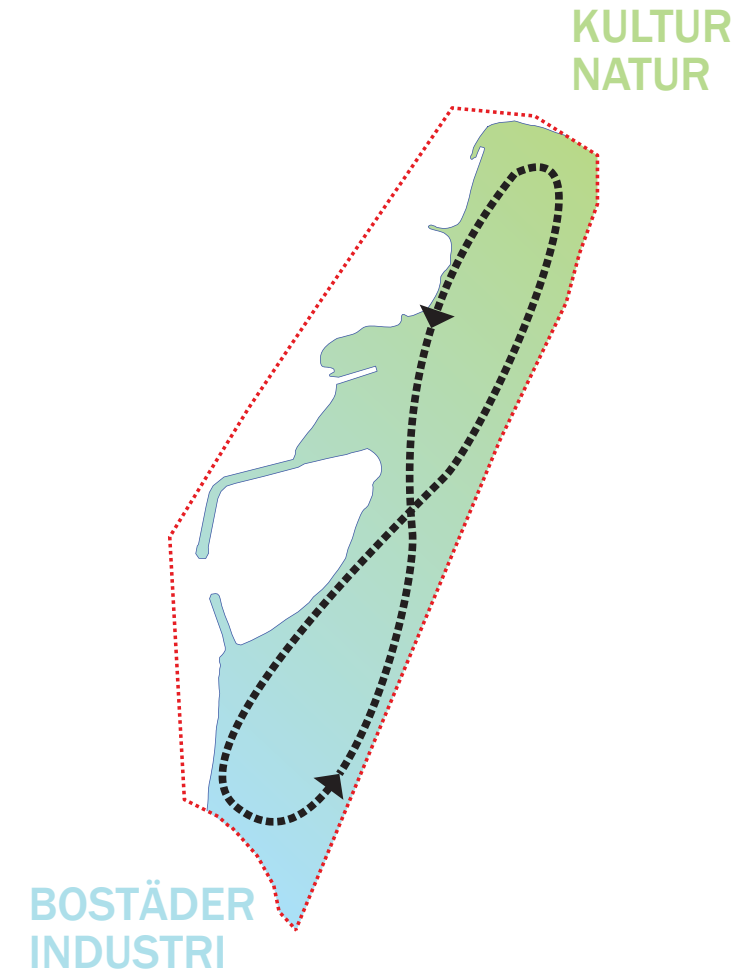
En glasskiosk, fler grillplatser och bänkar har nämnts flertalet gånger av Ludvikas invånare. Många av invånarna i Ludvika ser Väsmanstrand som en plats för umgänge. En viktig del i Visionen är att skapa en bra mötesplats och en del i detta är att göra plats för på ett torg i mitten av området. En torgyta tillsammans med ytor som parkeringar och gång- och cykelväg gör också att det finns möjligheter för arrangemang så som marknad eller tivoli. Sittplatser är viktigt för att skapa platser för umgänge och varför inte göra det möjligt att köpa sallad på stan och sedan kunna sitta på vallen och titta ut över sjön?

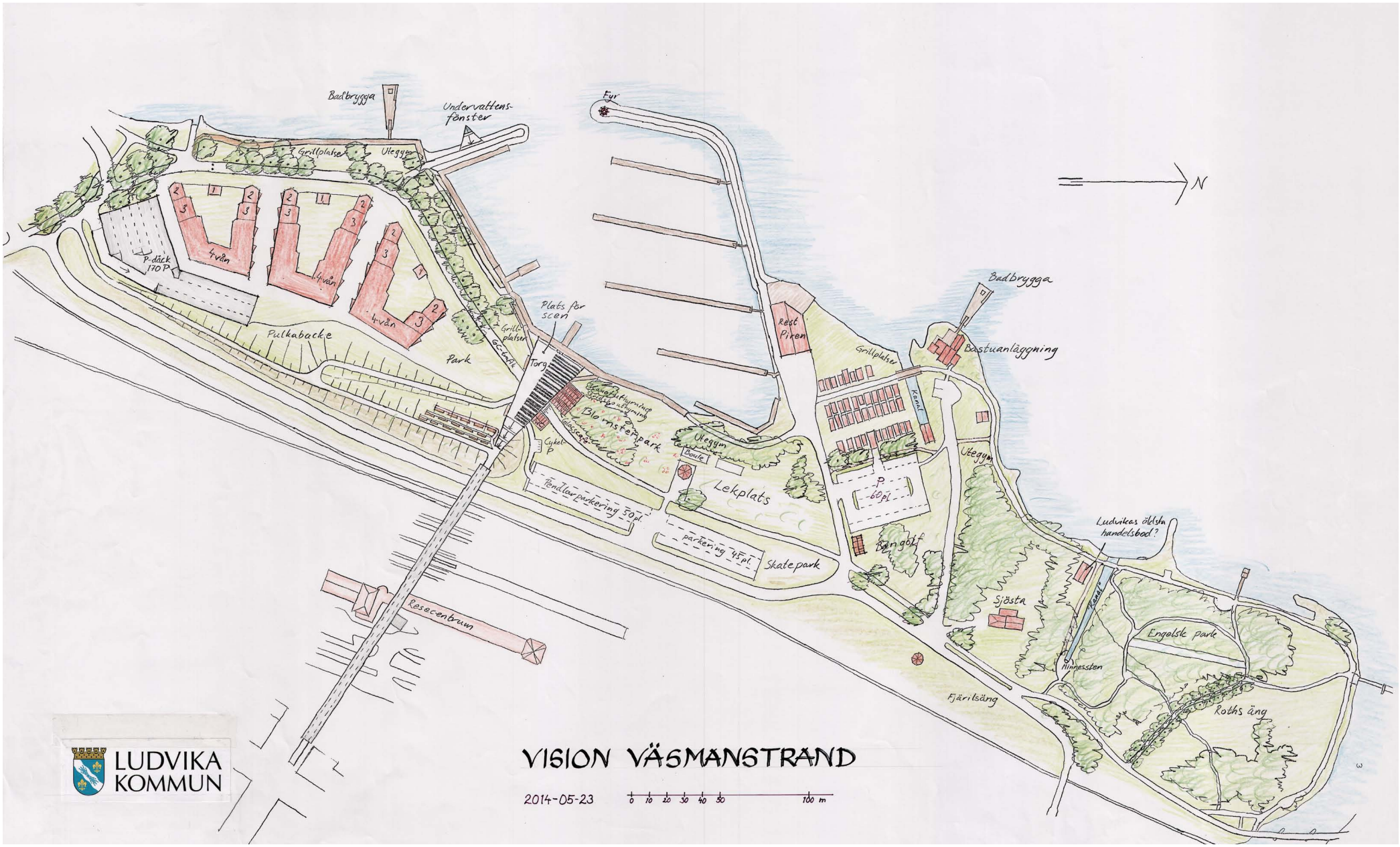
Bo

Bostäder på Väsmanstranden skapar ett levande och tryggt område året runt. För en kommun med ökat behov av bostäder så är bostäder på Väsmanstrand en bra plats utifrån det hållbarhetstänk som kommunen har med fokus på en grön och tät stad. Bostäderna sligger nära resecentrum och bara 200 meter från gågatan och Ludvikas stora arbetsplats ABB vilket skapar förutsättningar för ett hållbart resande och attraktivt boende.

I Visionen föreslås bostäder mellan vallen och sjön Väsman för kunna skapa en ny stadsdel som komplement till centrum utan att inkräkta på utsikten från gång- och cykelbron och resecentrum. En ny stadsdel kan även innebära en blandning av bostäder och verksamheter för att skapa liv och rörelse.

I Visionen ingår också att skapa ett område som går från kultur/natur till bostäder/industri för att få ett harmoniskt område. När det kommer till bebyggelse i strandnära läge så är det viktigt att området närmast stranden inte upplevs privatiserat och vid utformning av bostäder ska hänsyn till detta tas.





Detta är en skiss på Vision Väsmanstrand. I förslaget finns lekplats, minigolf och skatepark med. Ytor för umgänge finns i hela området med bland annat bastu, parkområden och badbryggor. Bostäderna är placerade i södra delen av området och i denna skiss får ca 170 lägenheter plats vilket upptar en åttondel av området. Mellan husen och stranden ska området inte upplevas privatiserat utan vara tillgängligt för allmänheten. Längs hela stranden går strandpromenaden och ytor bakom båthusen och på udden har öppnats upp för allmänheten. Roths äng har restaurerats och utvecklats efter gamla kartor över området.